



# Gemeindeamt Arriach

9543 Arriach 43 Telefon: 04247/8514 Fax: 04247/8514-5

Email: [arriach@ktn.gde.at](mailto:arriach@ktn.gde.at) <http://www.arriach.gv.at> UID: ATU59364306

Bankverbindung: RB Landskron Gegendtal, IBAN AT31 3938 1000 0031 0268, BIC RZKTAT2K381

Datum: 05.03.2024  
Zahl: 610/2023/8  
Auskünfte: AL<sup>in</sup> Dr. Martina Novak  
DW: 12

**Betr.: Änderung des Flächenwidmungsplanes  
8/2023**

## K U N D M A C H U N G

Die Gemeinde Arriach beabsichtigt entsprechend des §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetz 2021, K-ROG 2021, nachstehende Anregungen auf Änderung des Flächenwidmungsplanes in Beratung zu ziehen und darüber zu entscheiden:

### 8/2023

Umwidmung

Grst. Nr. . 749/1 (TEIL)	beantragte Fläche 194 m <sup>2</sup>
KG. Arriach, im Gesamtausmaß von	194 m <sup>2</sup>

von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet

Dies wird mit der Mitteilung bekanntgegeben, dass gemäß § 38 des Kärntner Raumordnungsgesetz 2021, K-ROG 2021, in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 59/2021, jedermann berechtigt ist, innerhalb von vier Wochen ab dem Tag des Anschlages dieser Kundmachung, dass ist vom

### **06. März 2024 bis einschließlich 7. April 2024**

schriftliche Einwendungen gegen die bezeichnete Änderung des Flächenwidmungsplanes beim Gemeindeamt Arriach, Amtsleitung/Bauamt, einzubringen.

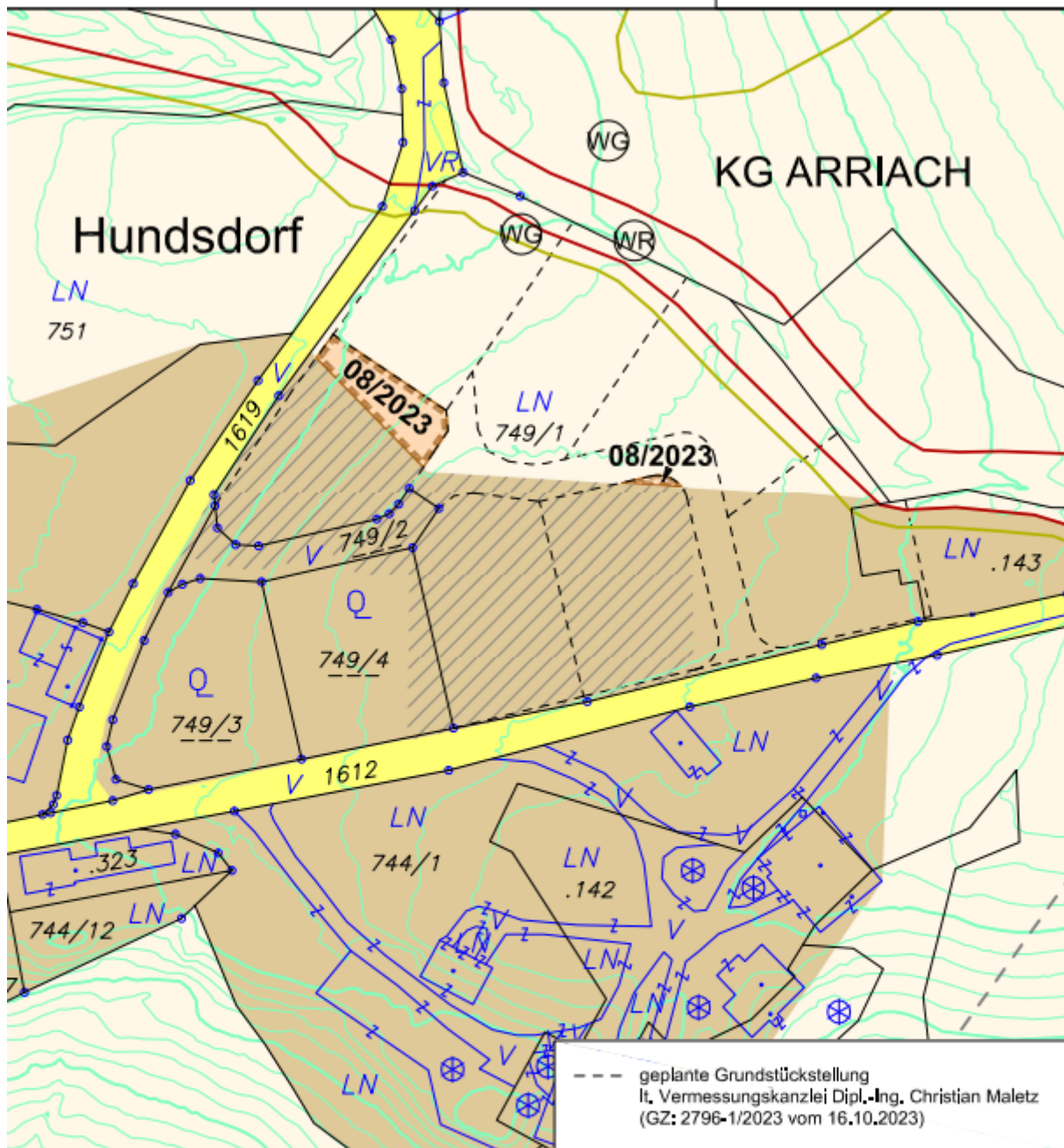
Der Entwurf dieser Änderung liegt in der Gemeinde Arriach (Büro Amtsleitung), während der Amtsstunden (Montag bis Freitag von 07:30 Uhr bis 12:30 Uhr; sowie Mittwoch von 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr) zur allgemeinen Einsichtnahme auf und wird im Internet auf die Homepage der Gemeinde Arriach ([www.arriach.at](http://www.arriach.at)) hinaufgestellt.

Der Bürgermeister:

Gerald Ebner

F.d.R.d.A.:  
AL<sup>in</sup> Dr. Martina Novak

Angeschlagen am: 05.März.2024  
Abgenommen am:



--- geplante Grundstückstellung  
lt. Vermessungskanzlei Dipl.-Ing. Christian Maletz  
(GZ: 2796-1/2023 vom 16.10.2023)

**ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 08/2023**

 **Von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland  
in Bauland - Dorfgebiet**

KG Arriach 75403; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 749/1 zT. (194 m<sup>2</sup>)

Beschluss:

**Kundmachung:** bis:  
**Gemeinderatsbeschluss:**

**Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung**  
**Datum:**  
**Zahl:**



**KAVALIREK Consulting ZT e.U.**  
Raumordnung und Umweltplanung  
Ingenieurkammer Arch. Geographie - Unternehmensnummer (FN 387709) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec  
Katastergrundlage: DKM 04/2023  
Datum: 22.11.2023

